

**SANTOS – JABAQUARA / VILA PROGRESSO
MORRO DE SÃO BENTO**

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS



Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08

Área: SANT 11
 Identificação: Pacheco / Boa vista
 Data da vistoria: 20/10/2005

O assentamento ocupa grande parte do Morro do Pacheco, há ocupações desde o pé do morro até o seu topo.

Ocupação em área pública e particular.
 A Prefeitura Municipal está fazendo a regularização fundiária em parte da área, irá atender 450 famílias, a previsão é que até dezembro de 2008, todo o processo esteja concluído.

No local existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, coleta de lixo e transporte público.

O entorno possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.

Próximo ao local existem escolas e posto de saúde.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente, em encosta de morro e em faixa de domínio de rodovia.



Número da área: SANT 11

Área (ha): 9,91

Número de habitações: 459

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente, em encosta de morro e na faixa de domínio de rodovia

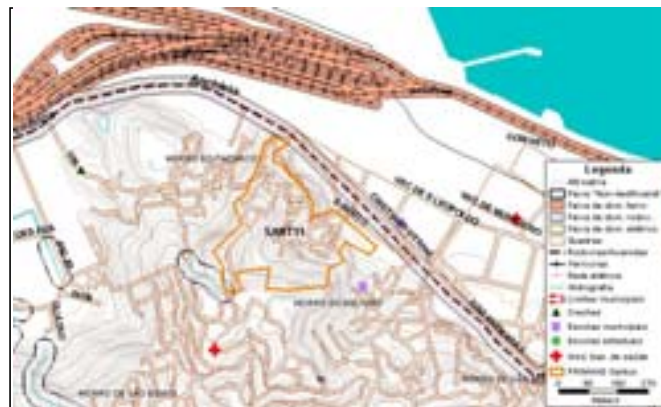




Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: SANT 12

Identificação: Marapé

Data da vistoria: 20/10/2005

Tipo de construção predominante alvenaria.
Ocupação em área pública e particular.

A ocupação localiza-se no sopé do Morro Nova Cintra e estende-se até o início da sua encosta. Esta área está no aguardo dos procedimentos regulatórios para a regularização fundiária pela Prefeitura Municipal.

No local existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, coleta de lixo e transporte público.

O entorno possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.

Próximo ao local existem escolas e posto de saúde..

Principal desconformidade – ocupações irregulares em encosta de morro e na faixa de domínio da Linha de Transmissão



Número da área: SANT 12

Área (ha): 8,02

Número de habitações: 175

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Não

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente

Principal desconformidade: ocupações irregulares em encosta de morro e na faixa de domínio da Linha de Transmissão





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: SANT 13
Identificação: Caminho Dona Adelaide
Data da vistoria: 08/02/2006

Ocupação em área particular.
A maioria das construções são em alvenaria, mas ainda existem algumas casas em madeira / barraco.
A Prefeitura Municipal está fazendo a regularização fundiária da área, irá atender 42 famílias, a previsão é que até dezembro de 2008 todo o processo esteja concluído.
Na ocupação existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública e telefone.
O entorno possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.
Próximo ao local há creche, escolas e posto de saúde.

Principal desconformidade – ocupações irregulares em área particular.



SANTOS – CAMINHO DONA ADELAIDE

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

- Número da área: SANT 13
- Área (ha): 1,61
- Número de habitações: 102
- Situação Fundiária: Área particular
- Área para expansão: Não
- Unidade de Conservação: Não
- Área de preservação permanente de corpos d'água: Não
- Área de Mangue: Não
- Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente
- Principal desconformidade: ocupações irregulares em área particular





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: SANT 14

Identificação: José Menino

Data da vistoria: 20/10/2005

O assentamento ocupa grande parte do morro, há ocupações desde o pé do Morro do José Menino até o seu topo.

Ocupação em área pública e particular.

A Prefeitura Municipal está fazendo a regularização fundiária da parte da área pública ocupada, irá atender 50 famílias, a previsão é que até dezembro de 2008, todo o processo esteja concluído.

No local existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, coleta de lixo e transporte público.

O entorno possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.

Próximo ao local existem escolas e posto de saúde.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente, em encosta de morro e em faixa de domínio da Linha de Transmissão.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: SANT 14

Área (ha): 13,10

Número de habitações: 258

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente, em encosta de morro e na faixa de domínio da Linha de Transmissão





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06



Foto 07

Área: SANT 15
Identificação: Monte Serrat
Data da vistoria: 24/10/2005

Tipo de construção alvenaria.
Ocupação em áreas públicas e particulares.
Segundo dados da Prefeitura Municipal o assentamento é antigo.
As ocupações estendem-se do pé do morro até o topo, muitas construções estão em área de risco e frequentemente há deslizamentos de terra.
O acesso às moradias dá-se através de uma escadaria ou através do bondinho sobre trilhos em sistema funicular.
Na ocupação existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública e telefone.
Também há pontos de coleta de lixo.
O entorno possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.
Próximo à área existem, creche, escolas, posto de saúde.

Principal desconformidade – ocupações irregulares em encosta de morro.



SANTOS – MONTE SERRAT

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: SANT 15

Área (ha): 11,12

Número de habitações: 237

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Não

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente

Principal desconformidade: ocupações irregulares em encosta de morro





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06

Área: SANT 16
Identificação: Vila Santa Casa
Data da vistoria: 08/02/2006

Tipo de construção existente alvenaria e madeira / barracos.
Área particular que vem sendo ocupada a mais de 15 anos.
O local possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.
Na ocupação existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, transporte público e coleta de lixo.
Próximo ao local existem escolas e posto de saúde.

Principal desconformidade - ocupações irregulares em área particular



SANTOS – VILA SANTA CASA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: SANT 16

Área (ha): 0,67

Número de habitações: 35

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Não

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente

Principal desconformidade: ocupações irregulares em área particular





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: SANT 17
Identificação: Clóvis G. M. Lacerda
Data da vistoria: 08/02/2006

Tipo de construção existente alvenaria e madeira / barracos.

Ocupação em área particular.

A Prefeitura Municipal está fazendo a regularização fundiária da área, irá atender 51 famílias, a previsão é que até dezembro de 2008 todo o processo esteja concluído.

Na ocupação existe rede de água, esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, transporte público e coleta de lixo.

O entorno possui ruas com toda a infra-estrutura urbana.

Próximo ao local existem escolas e posto de saúde.

Principal desconformidade - ocupações irregulares em área particular



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: SANT 17

Área (ha): 1,48

Número de habitações: 84

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Não

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Não

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Ilha de São Vicente

Principal desconformidade: ocupações irregulares em área particular

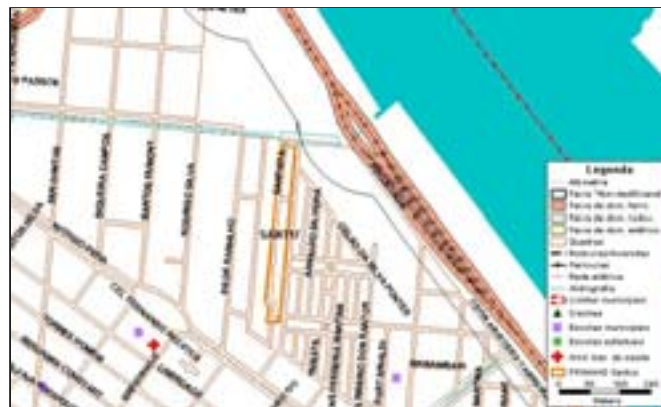




Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: SANTI 18
Identificação: Ilha Diana
Data da vistoria: 08/02/2006

Tipo de construção predominante: casas em madeira.
Ocupação em área pública e particular.
A Ilha Diana situa-se na parte continental do Município, porém o acesso ao local é feito através de barco.
No local há rede de água, energia elétrica, iluminação pública e telefone, não há rede de esgoto.
O transporte coletivo é feito através de barco e há pontos de coleta de lixo.
No local existe escola e posto de saúde.

Principal desconformidade - ocupação em Área de Preservação Permanente.



SANTOS – ILHA DIANA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: SANT 18

Área (ha): 1,85

Número de habitações: 54

Situação Fundiária: Área pública

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Jurubatuba

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: SANT 19
Identificação: Monte Cabrão
Data da vistoria: 24/10/2005

Tipo de construção existente alvenaria e madeira / barracos.
Ocupação em áreas públicas e particulares.
Essa área situa-se na parte continental do Município, sua origem foi uma vila de pescadores.
O crescimento do local é monitorado pela defesa civil do município.
Esta área está no aguardo dos procedimentos regulatórios para a regularização fundiária pela Prefeitura Municipal.
No local há rede de energia elétrica, iluminação pública na via principal, rede de telefone e pontos de coleta de lixo.
No local há uma escola rural.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente, em encosta de morro e na faixa de domínio da Linha de Transmissão



SANTOS – MONTE CABRÃO

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: SANT 19

Área (ha): 5,63

Número de habitações: 70

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Cabuçu

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente, em encosta de morro e na faixa de domínio da Linha de Transmissão





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06

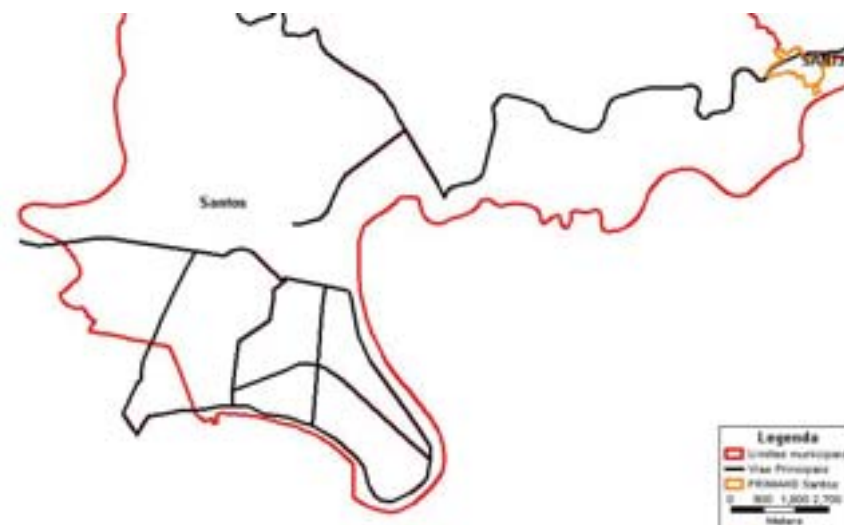


Foto 07

Área: SANT 20
Identificação: Caruara
Data da vistoria: 24/10/2005

Tipo de construção predominante: alvenaria.
Ocupação em áreas públicas e particulares.
A ocupação é antiga, a formação do bairro data de 1953.
Esta área está no aguardo dos procedimentos regulatórios para a regularização fundiária pela Prefeitura Municipal.
Na ocupação existe rede de água, energia elétrica, iluminação pública, pavimentação nas ruas principais, telefone, coleta de lixo e transporte público.
No local existem escolas, posto de saúde, biblioteca e brinquedoteca.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente, em Unidade de Conservação Ambiental – Tombado da Serra, em faixa de domínio de rodovia e da Linha de Transmissão.



Número da área: SANT 20

Área (ha): 95,43

Número de habitações: 326

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação: Tombado da Serra

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Cabuçu

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente, em Unidade de Conservação Ambiental – Tombado da Serra, em faixa de domínio de rodovia e da Linha de Transmissão





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

**SANTOS – LOCALIZAÇÃO DAS ÁREAS COM
HABITAÇÃO DESCONFORME**

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

