

<b>Ata de Reunião Ordinária da Câmara Temática de Habitação</b>		<b>Nº 003/2023</b>
<b>DADOS GERAIS</b>		
<b>Data:</b> 12/04/2023	<b>Local:</b> videoconferência	<b>Horário:</b> 10h31
<b>Tipo de Reunião:</b> trabalho		
<b>Lista de Participantes:</b>		
<b>Nome</b>	<b>Entidade</b>	
André Santana	Prefeitura de Bertiooga	
Carlos Ferreira	Prefeitura de Mongaguá	
Claudio	Prefeitura de Guarujá	
Aba Carolina Correia Rosa	Prefeitura de Cubatão	
Andreza	Prefeitura de São Vicente	
Anderson Mendes	Prefeitura de Praia Grande	
Marcelo Antonio Nogueira Prado	Secretaria de Estado de Des. Urbano e Habitação	
Paula Andrea D. Carneiro	Secretaria de Logística, Infraestrutura e Meio Ambiente - Sabesp	
<b>Convidados:</b>		
André Sodré	AGEM/Condesb	
Thiago Wiggert	Diretor AGEM	
Marcio Aurélio Quedinho	AGEM	
Rosana Major – Agem	AGEM	
Mônica Therezinha Bartie Rossi	CDHU – Habitação	
Fabricio Menezes de Paula	Prefeitura de Praia Grande	
Juliana Ribeiro	Cohab Santista – Prefeitura de Santos	
Carlos Alberto	Prefeitura de Guarujá	
Rui Lemos Smith	Prefeitura de Praia Grande	
<b>Pauta divulgada em:</b> 05/04/2023	<b>Reunião iniciada às:</b> 10h00	<b>Término da Reunião às:</b> 12h04

<b>PAUTA</b>
<p>Item I – Aprovação da Ata da última reunião realizada dia 08/02/2023;</p> <p>Item II – Informações sobre a atualização e andamento do Sistema SIM HABITAÇÃO;</p> <p>Item III – Apresentação das necessidades de cada município para aprovação na próxima reunião do Condesb;</p> <p>Item IV - Definição das pautas para próxima reunião dia 10/05/2023;</p> <p>Item V – Assuntos Gerais.</p>

<b>REGISTROS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausências</li> <li>- Municípios: Itanhaém, Peruíbe.</li> <li>- O Coordenador da Câmara Temática, Secretário de Habitação de Praia Grande, Sr. Anderson Mendes, deu início aos trabalhos;</li> <li>- Logo em seguida, pediu a dispensa da leitura da ata anterior, já que a mesma</li> </ul>

## REGISTROS

- havia sido enviada com antecedência para todos os membros da câmara, e nada tendo a acrescentarem, foi aprovada a ata 002.03, do dia 08/02/2023 da CT de Habitação.
- Em seguida o Coordenador relatou à Câmara Temática que respondeu ao GAEMA, sobre a situação de atualização do SIM, e leu para todos a resposta enviada;
  - Cópia da resposta ao GAEMA foi enviada a secretaria executiva do Condesb;
  - Ainda falou sobre a importância do SIM, e pediu para que os municípios que ainda não atualizaram as informações do SIM, que pudessem se posicionar como está o processo hoje;
  - Ainda não há atualização dos municípios de Mongaguá, Peruíbe e Itanhaém;
  - Jaqueline de Mongaguá relatou que está com problemas de acesso ao sistema, por isso ainda faltava inserir os dados;
  - Ana Carolina de Cubatão também está com problemas para acessar o sistema, fizeram algumas atualizações, e precisavam inserir no sistema para manter em dia suas informações;
  - Márcio Quedinho da Agem, ficou de dar um retorno ao problema de acesso às prefeituras que estavam com problema;
  - O Coordenador reitera o pedido de atualização, e da importância de manter atualizado o sistema, sobretudo pelos municípios citados, que estão com informações mais defasadas, pois o GAEMA vêm cobrando reiteradamente essa atualização e deu prazo para a câmara apresentar o sistema atualizado;
  - Foi solicitado um prazo para atualização desses municípios até o dia 19/04, antes da reunião do Condesb, pois a intenção é fazer uma apresentação do sistema SIM ao Condesb;
  - A representante da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, Mônica Rossi, fala também da importância do SIM, na região, e para todo o Estado, e da importância da apresentação do sistema na reunião do Condesb;
  - Fala ainda das mudanças que estão acontecendo na secretaria, a inclusão do IGC na estrutura de desenvolvimento urbano, os ganhos disso, e dos aprimoramentos que estão sendo preparados;
  - Após a fala da Mônica o coordenador agradece, e fala também da importância das mudanças que estão acontecendo no Estado, e que essa nova estrutura de organização pode auxiliar muito no debate de congelamento de áreas também;
  - O Diretor da Agem Thiago Wiggert pede a palavra, e diz que solicitará a inclusão na pauta da reunião do Condesb a apresentação do SIM, pela importância do tema, e que tão logo tenha a devolutiva do Presidente do Condesb sobre a inclusão comunica ao coordenado da câmara temática;
  - A Senhorita Mônica também informou que o Estado está contratando um voo de cobertura de 100% do Estado, que vai auxiliar muito nas áreas de políticas públicas;
  - Segue ainda com várias informações acerca de mudanças no Estado, na estrutura da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação;
  - Finalizando o Coordenador sugere as pautas para próxima reunião, a retomada dos planos de trabalho de congelamento de áreas metropolitanas, do cadastro de áreas, onde existe áreas para construir em cada município, e do cadastro regional de habitação que também faz parte do plano de trabalho da câmara.
  - Em seguida fala da experiência do congelamento de áreas e do trabalho desenvolvido em áreas alagadas de Praia Grande e Cubatão;
  - Por último falou da apresentação que o Presidente do Condesb vai fazer para os

**REGISTROS**

municípios, quanto ao Programa Minha Casa, minha vida na próxima reunião do Conselho.

- Não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião.

Santos, 12 de abril de 2023

**ANDERSON MENDES DE ANDRADE**  
Coordenador

**ANDRÉ SODRÉ**  
Secretário

