

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>Ata de Reunião Ordinária da Câmara Temática de Habitação</b> |  | <b>Nº 003/2023</b>                     |
| <b>DADOS GERAIS</b>   |  |  |
| <b>Data:</b> 12/04/2023   | <b>Local:</b> videoconferência                                   | <b>Horário:</b> 10h31                  |
| <b>Tipo de Reunião:</b> trabalho                                |  |  |
| <b>Lista de Participantes:</b>                                  |  |  |
| <b>Nome</b>   | <b>Entidade</b>  |  |
| André Santana   | Prefeitura de Bertiooga  |  |
| Carlos Ferreira   | Prefeitura de Mongaguá   |  |
| Claudio   | Prefeitura de Guarujá  |  |
| Aba Carolina Correia Rosa                                       | Prefeitura de Cubatão  |  |
| Andreza   | Prefeitura de São Vicente  |  |
| Anderson Mendes   | Prefeitura de Praia Grande                                       |  |
| Marcelo Antonio Nogueira Prado                                  | Secretaria de Estado de Des. Urbano e Habitação                  |  |
| Paula Andrea D. Carneiro  | Secretaria de Logística, Infraestrutura e Meio Ambiente - Sabesp |  |
| <b>Convidados:</b>  |  |  |
| André Sodré   | AGEM/Condesb   |  |
| Thiago Wiggert  | Diretor AGEM   |  |
| Marcio Aurélio Quedinho   | AGEM   |  |
| Rosana Major – Agem   | AGEM   |  |
| Mônica Therezinha Bartie Rossi                                  | CDHU – Habitação   |  |
| Fabricio Menezes de Paula                                       | Prefeitura de Praia Grande                                       |  |
| Juliana Ribeiro   | Cohab Santista – Prefeitura de Santos                            |  |
| Carlos Alberto  | Prefeitura de Guarujá  |  |
| Rui Lemos Smith   | Prefeitura de Praia Grande                                       |  |
| <b>Pauta divulgada em:</b><br>05/04/2023                        | <b>Reunião iniciada às:</b><br>10h00                             | <b>Término da Reunião às:</b><br>12h04 |

|   |
|---|
| <b>PAUTA</b>  |
| <p>Item I – Aprovação da Ata da última reunião realizada dia 08/02/2023;</p> <p>Item II – Informações sobre a atualização e andamento do Sistema SIM HABITAÇÃO;</p> <p>Item III – Apresentação das necessidades de cada município para aprovação na próxima reunião do Condesb;</p> <p>Item IV - Definição das pautas para próxima reunião dia 10/05/2023;</p> <p>Item V – Assuntos Gerais.</p> |

|  |
|--|
| <b>REGISTROS</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausências</li> <li>- Municípios: Itanhaém, Peruíbe.</li> <li>- O Coordenador da Câmara Temática, Secretário de Habitação de Praia Grande, Sr. Anderson Mendes, deu início aos trabalhos;</li> <li>- Logo em seguida, pediu a dispensa da leitura da ata anterior, já que a mesma</li> </ul> |

## REGISTROS

- havia sido enviada com antecedência para todos os membros da câmara, e nada tendo a acrescentarem, foi aprovada a ata 002.03, do dia 08/02/2023 da CT de Habitação.
- Em seguida o Coordenador relatou à Câmara Temática que respondeu ao GAEMA, sobre a situação de atualização do SIM, e leu para todos a resposta enviada;
  - Cópia da resposta ao GAEMA foi enviada a secretaria executiva do Condesb;
  - Ainda falou sobre a importância do SIM, e pediu para que os municípios que ainda não atualizaram as informações do SIM, que pudessem se posicionar como está o processo hoje;
  - Ainda não há atualização dos municípios de Mongaguá, Peruíbe e Itanhaém;
  - Jaqueline de Mongaguá relatou que está com problemas de acesso ao sistema, por isso ainda faltava inserir os dados;
  - Ana Carolina de Cubatão também está com problemas para acessar o sistema, fizeram algumas atualizações, e precisavam inserir no sistema para manter em dia suas informações;
  - Márcio Quedinho da Agem, ficou de dar um retorno ao problema de acesso às prefeituras que estavam com problema;
  - O Coordenador reitera o pedido de atualização, e da importância de manter atualizado o sistema, sobretudo pelos municípios citados, que estão com informações mais defasadas, pois o GAEMA vêm cobrando reiteradamente essa atualização e deu prazo para a câmara apresentar o sistema atualizado;
  - Foi solicitado um prazo para atualização desses municípios até o dia 19/04, antes da reunião do Condesb, pois a intenção é fazer uma apresentação do sistema SIM ao Condesb;
  - A representante da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, Mônica Rossi, fala também da importância do SIM, na região, e para todo o Estado, e da importância da apresentação do sistema na reunião do Condesb;
  - Fala ainda das mudanças que estão acontecendo na secretaria, a inclusão do IGC na estrutura de desenvolvimento urbano, os ganhos disso, e dos aprimoramentos que estão sendo preparados;
  - Após a fala da Mônica o coordenador agradece, e fala também da importância das mudanças que estão acontecendo no Estado, e que essa nova estrutura de organização pode auxiliar muito no debate de congelamento de áreas também;
  - O Diretor da Agem Thiago Wiggert pede a palavra, e diz que solicitará a inclusão na pauta da reunião do Condesb a apresentação do SIM, pela importância do tema, e que tão logo tenha a devolutiva do Presidente do Condesb sobre a inclusão comunica ao coordenado da câmara temática;
  - A Senhorita Mônica também informou que o Estado está contratando um voo de cobertura de 100% do Estado, que vai auxiliar muito nas áreas de políticas públicas;
  - Segue ainda com várias informações acerca de mudanças no Estado, na estrutura da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação;
  - Finalizando o Coordenador sugere as pautas para próxima reunião, a retomada dos planos de trabalho de congelamento de áreas metropolitanas, do cadastro de áreas, onde existe áreas para construir em cada município, e do cadastro regional de habitação que também faz parte do plano de trabalho da câmara.
  - Em seguida fala da experiência do congelamento de áreas e do trabalho desenvolvido em áreas alagadas de Praia Grande e Cubatão;
  - Por último falou da apresentação que o Presidente do Condesb vai fazer para os

**REGISTROS**

municípios, quanto ao Programa Minha Casa, minha vida na próxima reunião do Conselho.

- Não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião.

Santos, 12 de abril de 2023

**ANDERSON MENDES DE ANDRADE**  
Coordenador

**ANDRÉ SODRÉ**  
Secretário

