

P.R.I.M.A.H.D.

Programa Regional de Identificação e Monitoramento de Áreas
de Habitação Desconforme da R.M.B.S.

ITANHAÉM

DEZEMBRO 2005



TERRATEC ENGENHARIA LTDA



FUNDO ESTADUAL DE RECURSOS HÍDRICOS



CONSELHO METROPOLITANO DE REGULAÇÃO SANITÁRIA

ACRM

Município de Itanhaém

O Município de Itanhaém apresentou 15 (quinze áreas) com habitação desconforme, todas em Área de Preservação Permanente, área de mangue ou próximo a corpos d' água, nenhuma delas situa-se em UCA - Unidade de Conservação Ambiental, nenhuma em faixa de domínio de rodovia, 1 (uma) em faixa de domínio da linha férrea e nenhuma em faixa de domínio da linha de transmissão.

A maioria dos assentamentos encontra-se localizado em área pública e das 15 (quinze) áreas estudadas, 5 (cinco) também foram analisadas no programa anterior - PRIMAC, como locais situados em áreas de risco.




O número de habitação desconforme encontrado, segundo cálculos baseados nos setores censitários do IBGE, é de 975 (novecentas e setenta e cinco) moradias.

A Prefeitura Municipal intensificou a fiscalização das áreas que possuem habitação desconforme, numa tentativa de diminuir as áreas invadidas e coibir novas invasões, neste sentido, está sendo feito um trabalho de regularização fundiária de algumas áreas e a retirada de novas moradias em áreas previamente cadastradas.

Segundo os técnicos municipais, o Ministério Público tem sido bastante atuante e tem desempenhado um papel importante, juntamente com a Prefeitura, no trabalho de impedir novas invasões.

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME DA R.M.B.S.

|  TERRANTE ENGENHARIA LTDA. | | | |  AGÊNCIA METROPOLITANA DA BAIXADA SANTISTA - AQEM | | | |  FUNDO ESTADUAL DE RECURSOS HÍDRICOS | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--------------|------------------|---|--------------------|-----------------|----------------------------|--|---------------------|------|-------------|----------|-----------|------------------|----------------|---------|-----------------|-----------------|--------|-------------------|--------|--|--|
| Código Área | Área m ² (1) | Área ha | Perímetro m (2) | Município | Dest. Hidrográfica | Pop. Res. | R ² Hab. Cap/ha | Renda PC. | Unid. de Cons. Amb. | APP | Fa. Prot. m | Dom. Ed. | Dom. Fer. | Dom. Lin. Trans. | Área de Mangue | Encosta | Área Pùb. (APU) | Área Part. (AP) | PRIMAC | Dens. Demog. (13) | | | |
| ITAM1 | 61245,34 | 6,12 | 2227,14 | Sambaem | Rio Sambaem | 194,95 | 32 | 0,79 | | 0 | 30 | | | | | | | | | | 21,23 | | |
| ITAM2 | 26972,89 | 2,70 | 984,62 | Sambaem | Rio Sambaem | 42,00 | 12 | 0,42 | | 0 | 100 | | | | | | | | | | 15,74 | | |
| ITAM3 | 26163,34 | 2,62 | 1036,31 | Sambaem | Rio Sambaem | 35,22 | 10 | 0,42 | | 0 | 50 | | | | | | | | | | 13,40 | | |
| ITAM4 | 11223,95 | 1,12 | 1194,26 | Sambaem | Rio Sambaem | 66,45 | 17 | 0,59 | | 0 | 30 | | | | | | | | | | 40,19 | | |
| ITAM5 | 40333,86 | 4,03 | 1461,26 | Sambaem | Rio Sambaem | 296,21 | 73 | 0,60 | | 0 | 50 | | | | | | | | | | 61,24 | | |
| ITAM6 | 16726,52 | 1,67 | 922,55 | Sambaem | Rio Sambaem | 154,19 | 30 | 0,60 | | 0 | 30 | | | | | | | | | | 90,54 | | |
| ITAM7 | 8908,74 | 0,89 | 2719,57 | Sambaem | Rio Sambaem | 427,61 | 116 | 0,99 | | 0 | 50 | | | | | | | | | | 61,88 | | |
| ITAM8 | 8972,20 | 0,89 | 388,67 | Sambaem | Rio Sambaem | 12,62 | 23 | 0,66 | | 0 | 50 | | | | | | | | | | 108,26 | | |
| ITAM9 | 16726,52 | 1,67 | 217,96 | Sambaem | Rio Sambaem | 132,64 | 34 | 1,26 | | 0 | 50 | | | | 0 | | 0 | | | | 64,99 | | |
| ITAM10 | 21252,89 | 2,13 | 1225,22 | Sambaem | Rio Sambaem | 62,41 | 23 | 1,75 | | 0 | 100 | | 0 | | 0 | | | | | | 98,78 | | |
| ITAM11 | 69167,62 | 6,92 | 2340,62 | Sambaem | Rio Sambaem | 404,52 | 120 | 0,61 | | 0 | 30 | | | | 0 | | | | | | 70,02 | | |
| ITAM12 | 67129,26 | 6,71 | 2080,24 | Sambaem | Rio Sambaem | 362,26 | 104 | 0,79 | | 0 | 50 | | | | | | | | | | 66,46 | | |
| ITAM13 | 68774,50 | 6,88 | 1131,26 | Sambaem | Rio Sambaem | 572,44 | 109 | 1,36 | | 0 | 30 | | | | | | | | | | 65,23 | | |
| ITAM14 | 60418,69 | 6,04 | 2067,22 | Sambaem | Rio Sambaem | 522,90 | 121 | 0,94 | | 0 | 30 | | | | | | | | | | 66,50 | | |
| ITAM15 | 67239,26 | 6,72 | 2116,37 | Sambaem | Rio Sambaem | 199,10 | 60 | 0,52 | | 0 | 30 | | | | | | | | | | 38,34 | | |
| TOTAL | 674374,32 | 67,44 | 24.421,26 | | | 3.686,63 | 975,02 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Legenda | | | | | | | | | (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | | |
| Pop. Res | | | | | | | | | 0,8000 | 0,15 | 12,15 | 14,15 | 0,15 | 1,15 | 0,15 | 3,15 | 0,15 | 7,15 | 11,15 | 0,15 | 54,83 | | |
| Renda PC | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Unid. de Cons. Amb. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| APP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fa. prot. m | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dom. ed. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dom. fer. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dom. lin. trans. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Área pùb. (APU) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Área part. (AP) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dens. Demog. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (1) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (3) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (4) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (5) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (6) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (7) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (8) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (9) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (10) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (11) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (12) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (14) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (15) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (16) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (17) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (18) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (19) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Área: ITAN 01
 Identificação: Raminho
 Data da vistoria: 21/10/2005

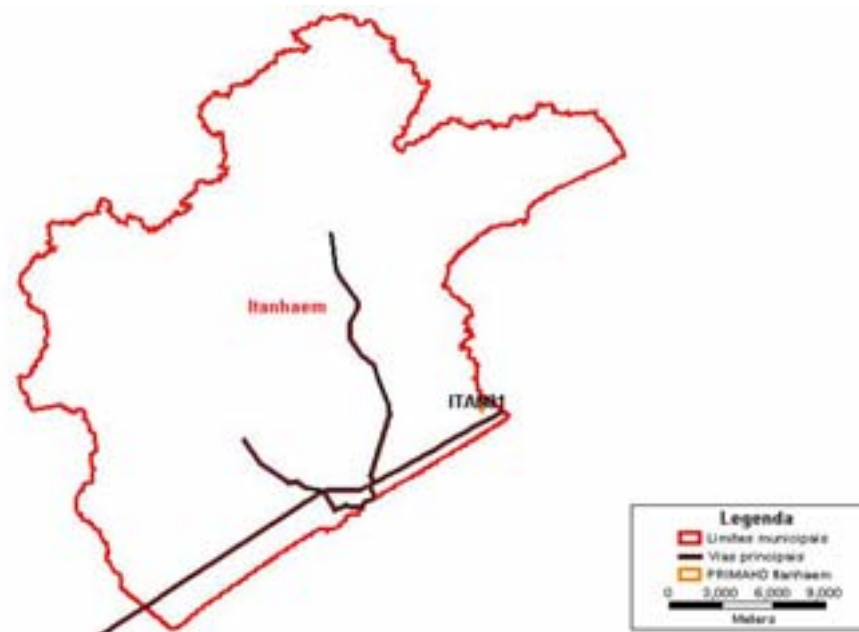
Tipo de construção predominante: casas em alvenaria sem revestimento.

A maior parte das ocupações estão implantadas em área particular, ao longo da Estrada Municipal. Não há rede de esgoto e as águas servidas são despejadas sem tratamento nos corpos d'água.

Não há rede de água somente rede de energia elétrica, as ruas não possuem iluminação pública nem pavimentação, há pontos de coleta de lixo.

Há área para expansão do assentamento.
 No local não há escolas.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM - RAMINHO

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 01

Área (ha): 6,12

Número de habitações: 57

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.

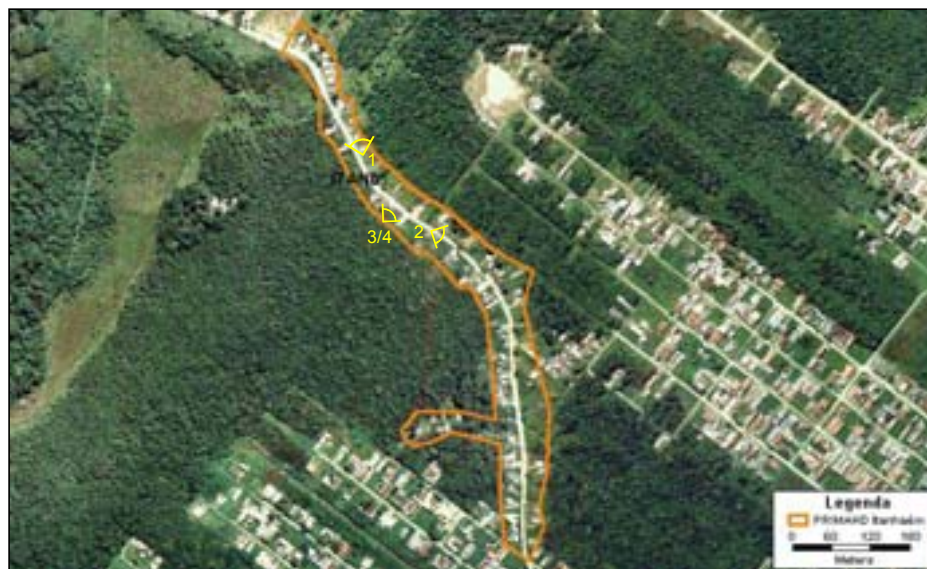




Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 02
 Identificação: Parque Vergara
 Data da vistoria: 21/10/2005

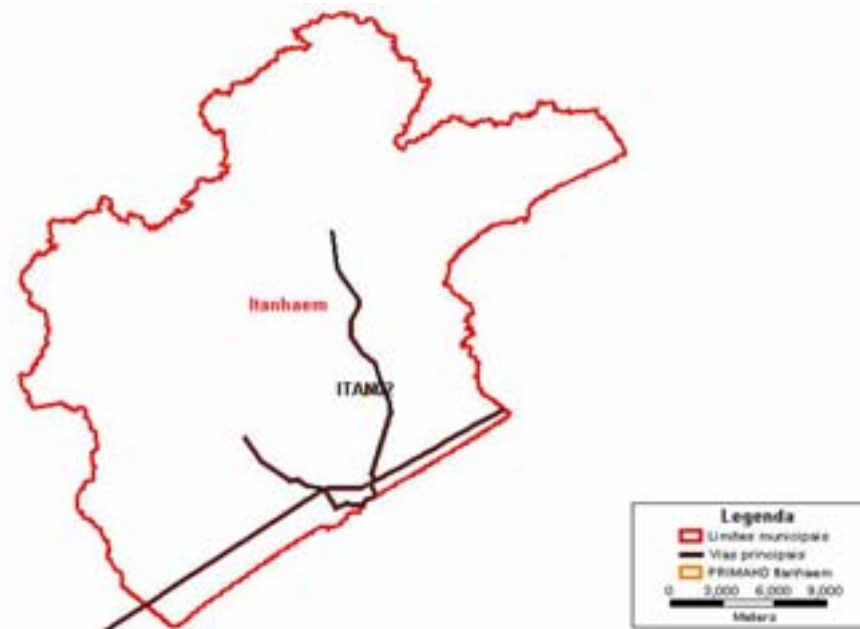
Tipo de construção: alvenaria revestida e barraco de madeira.

Segundo dados da Prefeitura 41% dos moradores residem no local a mais de 5 anos.

O Parque Vergara é um loteamento particular, que ainda não foi totalmente implantado, somente a Rua '38' está parcialmente aberta. O acesso ao local é feito pela Av. José Vergara e Rua '38", que a partir de certo ponto, torna-se bastante precária e transforma-se num caminho estreito.

No local há somente rede de energia elétrica e telefonia, não há rede de água ou coleta de esgoto, também não há equipamentos urbano próximo.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM – PARQUE VERGARA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 02

Área (ha): 2,67

Número de habitações: 12

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02

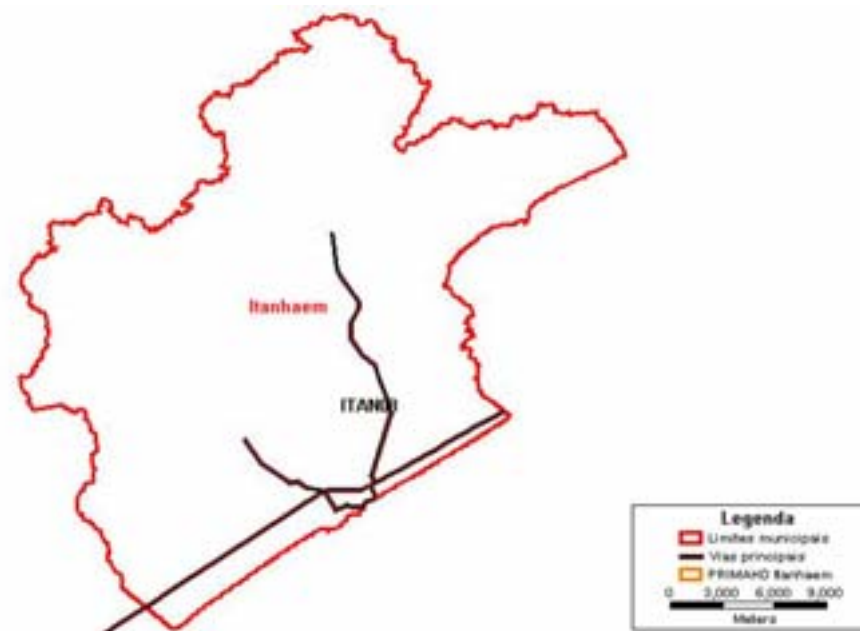


Foto 03

Área: ITAN 03
Identificação: Jardim Vergara
Data da vistoria: 21/10/2005

Tipo de construção: alvenaria e madeira.
O Parque Vergara é um loteamento particular, que ainda não foi totalmente implantado. Somente algumas ruas foram abertas e o prolongamento dessas ruas são caminhos de terra bastantes precários.
O acesso ao local é feito pela Estrada Cel. Joaquim Branco e Av. José Vergara.
No local há somente rede de energia elétrica e telefonia, não há rede de água ou coleta de esgoto, também não há equipamentos urbano próximo.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM - PARQUE VERGARA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 03

Área (ha): 2,62

Número de habitações: 10

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 04

Identificação: Parque Vergara

Data da vistoria: 21/10/2005

Tipo de construção: alvenaria e madeira.

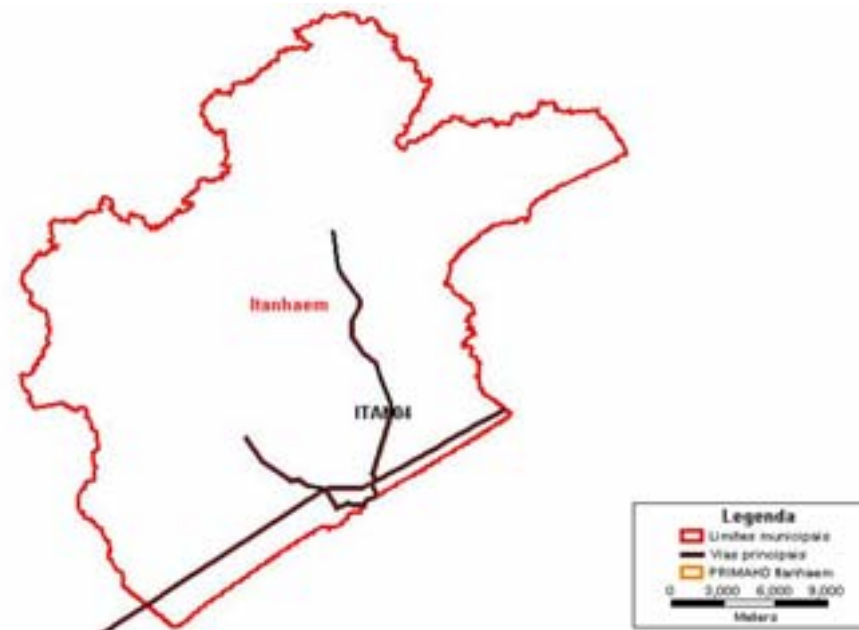
O Parque Vergara é um loteamento particular, que ainda não foi totalmente implantado.

Somente algumas ruas foram abertas e o prolongamento dessas ruas são caminhos de terra bastantes precários.

O acesso ao local é feito pela Estrada Cel. Joaquim Branco e Av. José Vergara.

No local há somente rede de energia elétrica e telefonia, não há rede de água ou coleta de esgoto, também não há equipamentos urbano próximo.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM - PARQUE VERGARA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 04

Área (ha): 1,70

Número de habitações: 17

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01

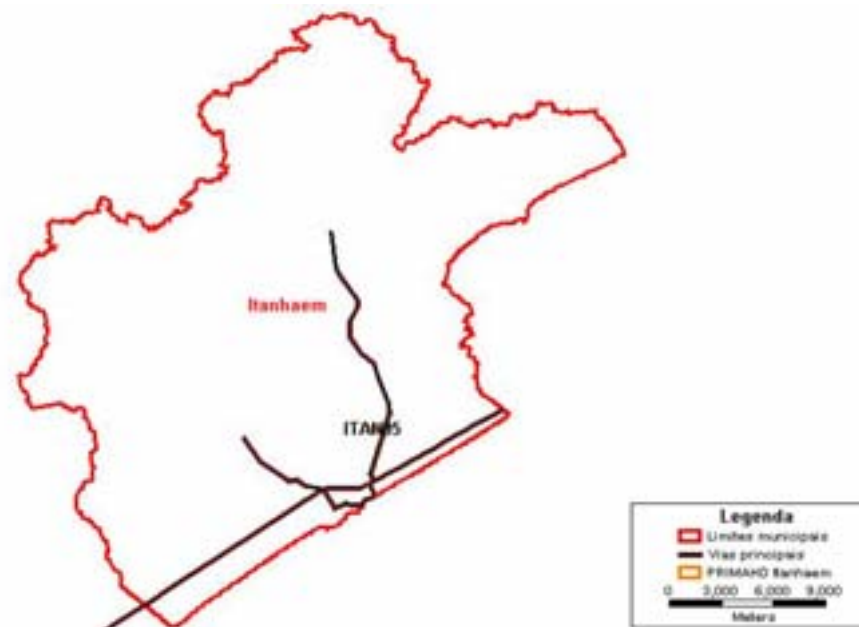


Foto 02

Área: ITAN 05
Identificação: Jardim Maranata
Data da vistoria: 21/10/2005

Tipo de construção predominante: casas em madeira.
Esta ocupação está em processo de regularização fundiária pela Prefeitura.
A maior parte das ocupações estão implantadas em área municipal e as construções são bastantes precárias.
As ruas possuem iluminação pública, há rede de energia elétrica, rede de telefonia, pontos de coleta de lixo.,
Não há rede de esgoto implantada.
Próximo ao local há escola municipal.

Desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 05

Área (ha): 4,83

Número de habitações: 73

Situação Fundiária: Área pública

Área para expansão: Sim

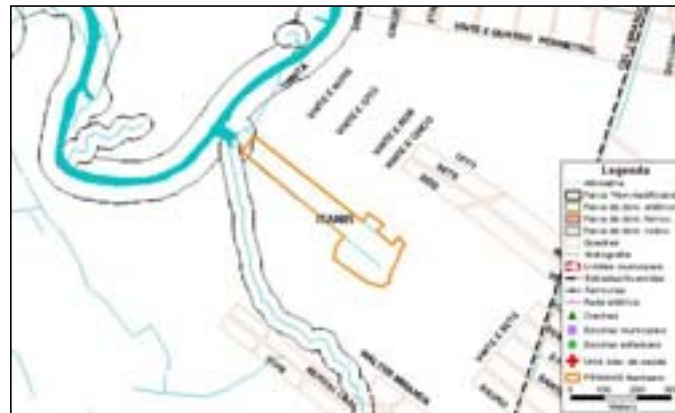
Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 06
 Identificação: Balneário Walter de Miranda
 Data da vistoria: 11/11/2005

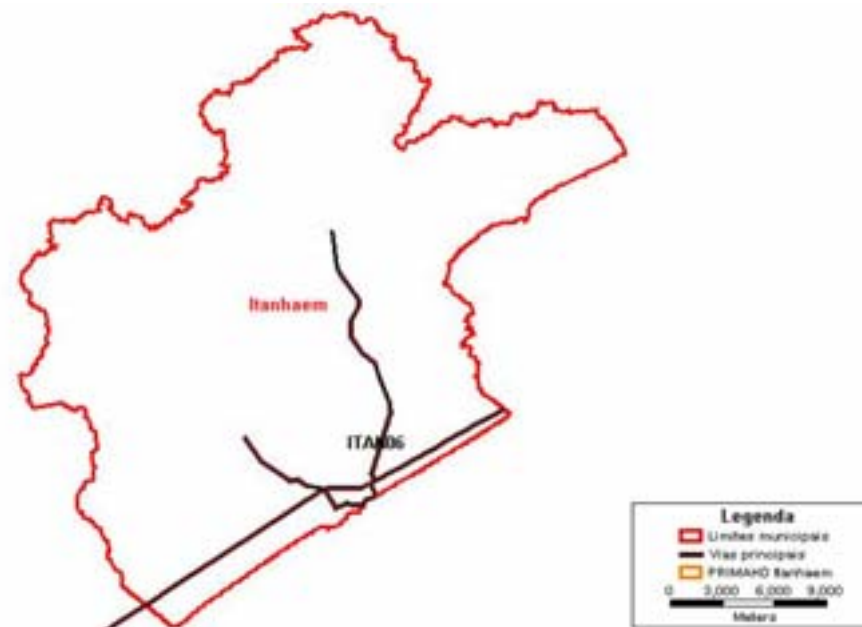
A ocupação situa-se entre a margem de um córrego, afluente do Rio Acima, e final do loteamento .

As construções existentes são em alvenaria. Não há rede de esgoto implantada e as águas servidas são despejadas sem tratamento no córrego.

As ruas possuem iluminação pública, há rede de energia elétrica, rede de telefonia, coleta de lixo, rede de abastecimento de água e transporte coletivo.

Próximo ao local há escola municipal.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 06

Área (ha): 1,57

Número de habitações: 38

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 07

Identificação: Fazendinha Laranjeiras

Data da vistoria: 21/10/2005

Tipo de construção predominante: casas em alvenaria.

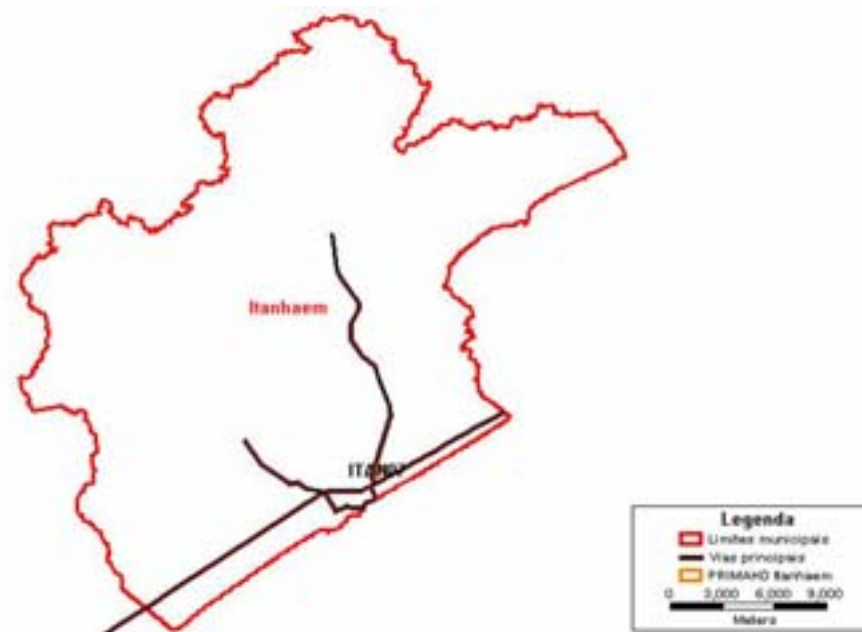
A maior parte das ocupações estão implantadas em área particular, à margem de um córrego e de um canal. Não há rede de esgoto implantada e as águas servidas são despejadas sem tratamento em ambos corpos d'água.

As ruas possuem iluminação pública, há rede de energia elétrica, rede de telefonia, coleta de lixo, rede de abastecimento de água.

Há área para expansão.

No local há escola municipal e estadual.

Desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM – FAZENDINHA LARANJEIRAS

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 07

Área (ha): 8,37

Número de habitações: 116

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.

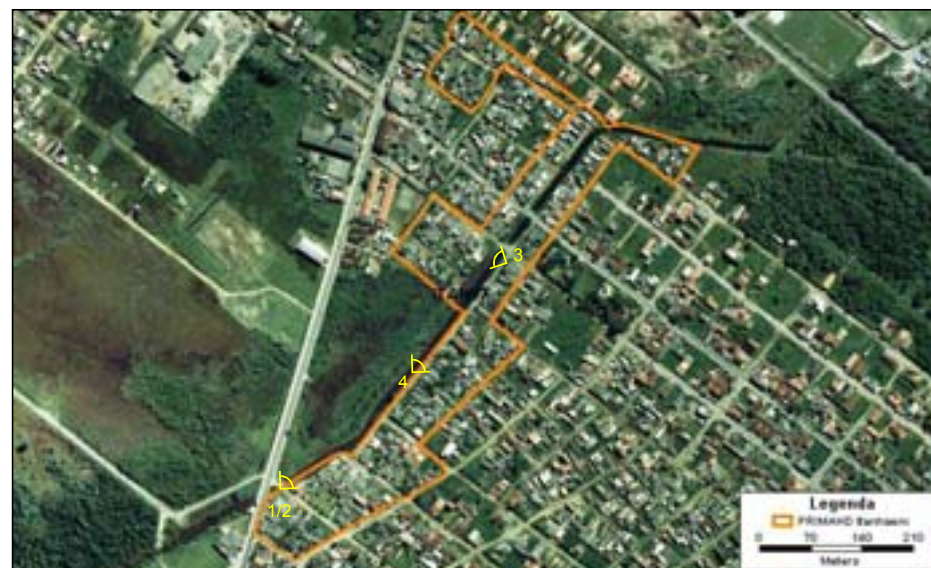




Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 08
 Identificação: Ivoty
 Data da vistoria: 21/10/2005

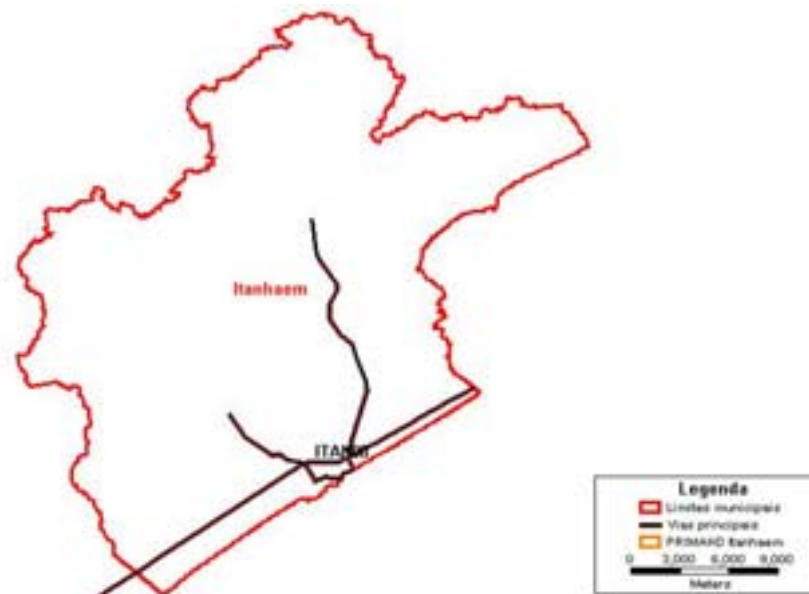
Tipo de construção predominante: casas em alvenaria.

Segundo a Prefeitura Municipal a ocupação é antiga e estende-se numa pequena faixa de terra ao longo do Ribeirão Campininha.

O acesso é feito por uma rua de terra, há iluminação pública, rede de energia elétrica, rede de telefonia, coleta de lixo, rede de abastecimento de água e não há rede de esgoto, algumas construções despejam as águas servidas no Ribeirão Campininha.

No local há escola municipal e estadual.

Desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 08

Área (ha): 0,86

Número de habitações: 23

Situação Fundiária: Área pública

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03

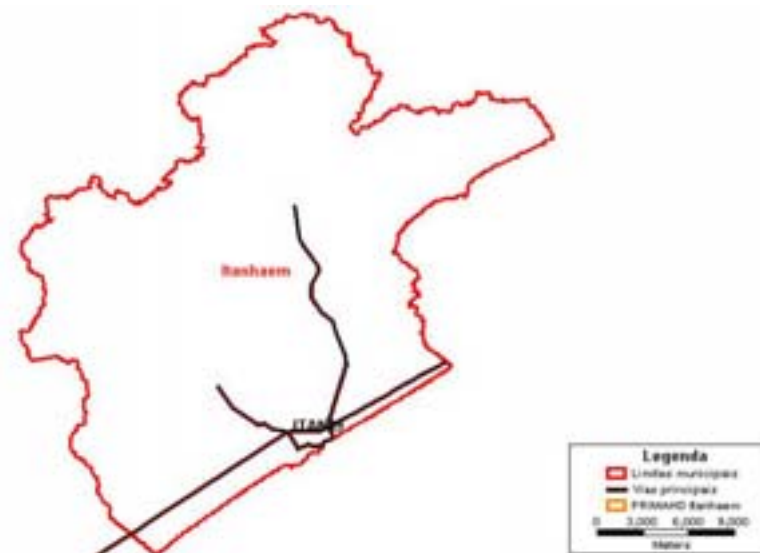


Foto 04

Área: ITAN 09
 Identificação: Jardim Venezuela
 Data da vistoria: 21/10/2005

A ocupação situa-se no final do Jardim Ivoty, ao longo do Ribeirão Campininha. A maioria das construções são em alvenaria revestida. As ruas do entorno da ocupação não possuem pavimentação, há rede de energia elétrica, rede de telefonia e abastecimento de água. A maioria das ruas do bairro possuem pavimentação e iluminação pública, há coleta de lixo e transporte coletivo, não há rede de esgoto. Próximo ao local há escola municipal e estadual

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM – JARDIM VENEZUELA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 09

Área (ha): 1,57

Número de habitações: 34

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 10
 Identificação: Piraguira
 Data da vistoria: 21/10/2005

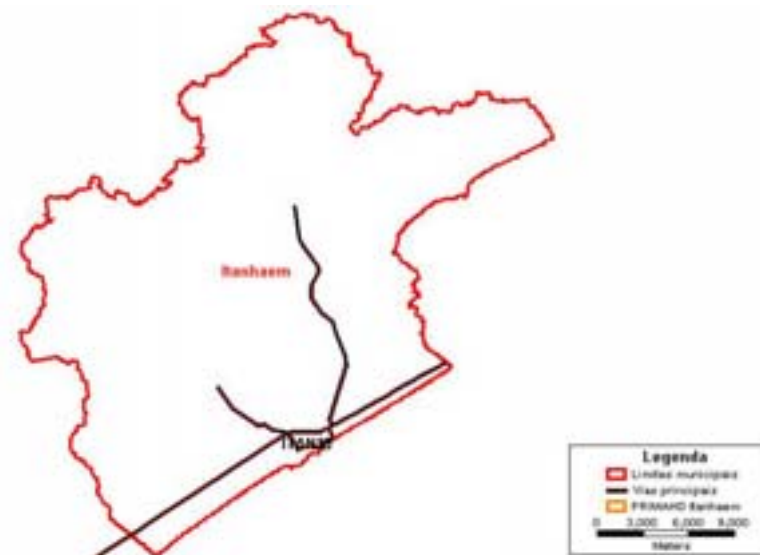
Tipo de construção predominante: casas em alvenaria.

A ocupação teve início ao longo da linha do trem, segundo a Prefeitura Municipal essa ocupação é antiga e não está em crescimento.

O acesso às construções é feito pela Av. Wallace Arthur Skerrat e depois atravessa-se a linha do trem para chegar às unidades, não há um acesso oficial.

O local não possui nenhuma infra-estrutura e nem equipamentos urbanos.

Desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente e em faixa de domínio da ferrovia.



ITANHAÉM – PIRAGUIRA

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 10

Área (ha): 2,13

Número de habitações: 23

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente e em faixa de domínio da ferrovia.

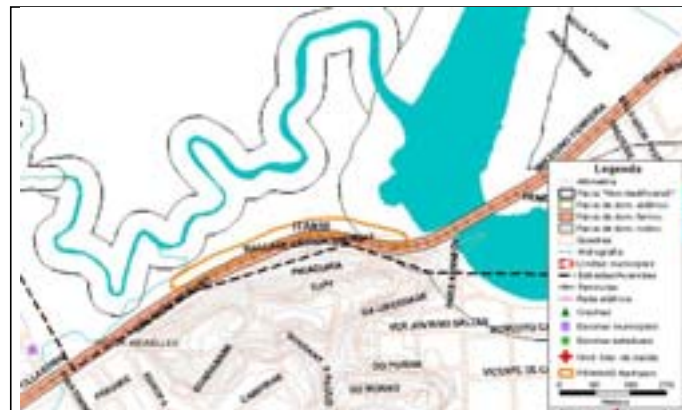




Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 11

Identificação: Chácaras das Tâmaras

Data da vistoria: 21/10/2005

O tipo de construção predominante é casa em alvenaria, mas também podemos encontrar casas em madeira.

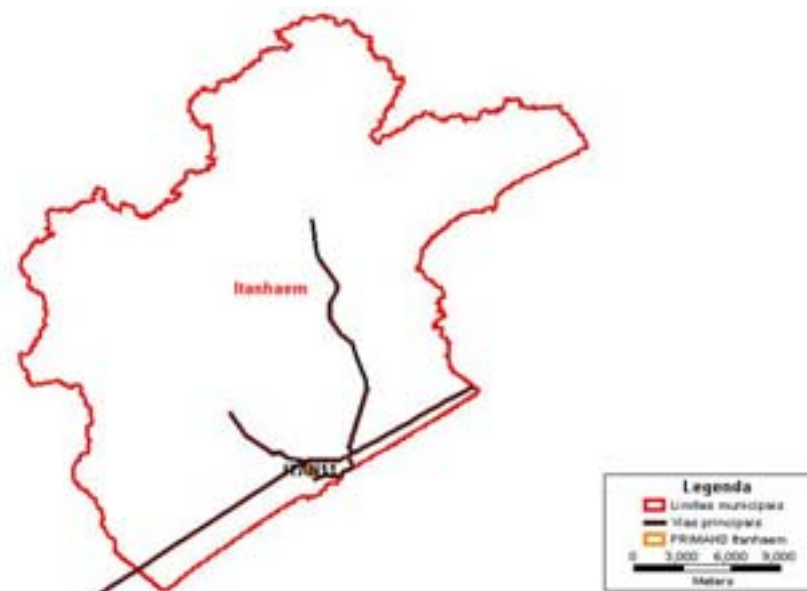
As casas foram sendo construídas ao longo da antiga estrada Municipal e com o tempo houve um crescimento, no sentido leste, onde situa-se a área de mangue.

No acesso principal encontramos iluminação pública, rede de água, rede de energia elétrica, rede de telefonia e há pontos de coleta de lixo..

Não há pavimentação e nem coleta de esgoto.

Próximo ao local há escolas municipais.

Desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



ITANHAÉM – CHÁCARAS DAS TÂMARAS

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 11

Área (ha): 6,92

Número de habitações: 128

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 12
 Identificação: Jardim América
 Data da vistoria: 21/10/2005

A ocupação situa-se entre o final do loteamento Jardim América e uma das margens do Rio Curitiba.

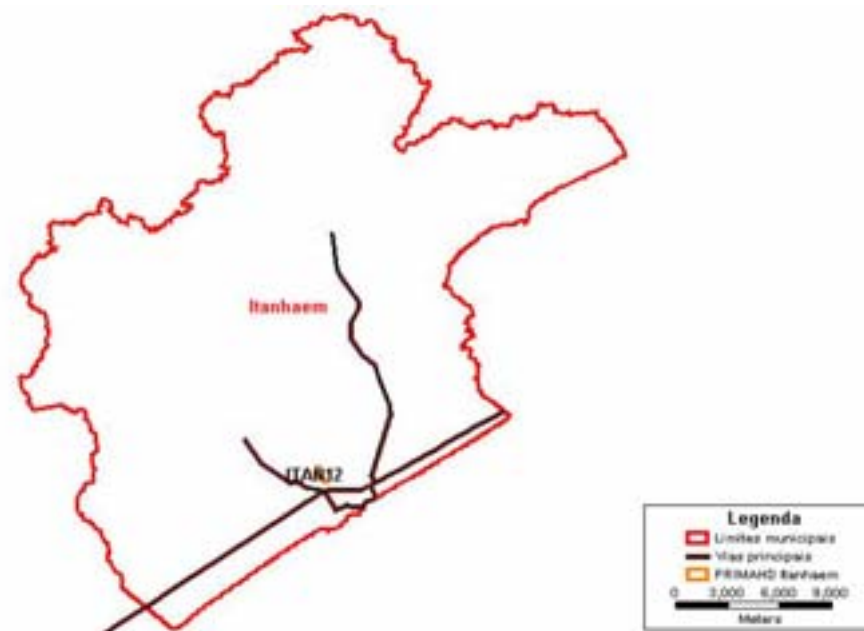
A maioria das casas são em alvenaria, mas também podemos encontrar casas em madeira.

As construções chegam até a beira do rio e várias possuem um pequeno píer para barcos. No local não há coleta nem tratamento de esgoto, as águas servidas estão sendo despejadas sem tratamento no rio.

O acesso principal possui pavimentação, iluminação pública, rede de energia elétrica, rede de telefonia, rede de abastecimento de água e pontos de coleta de lixo.

No local não há equipamentos urbanos e a ocupação está em expansão.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 12

Área (ha): 6,77

Número de habitações: 104

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Sim

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 13

Identificação: Jardim Cibratel

Data da vistoria: 21/10/2005

Tipo de construção predominante: casas em alvenaria.

Várias casas foram construídas até a beira do Rio do Poço.

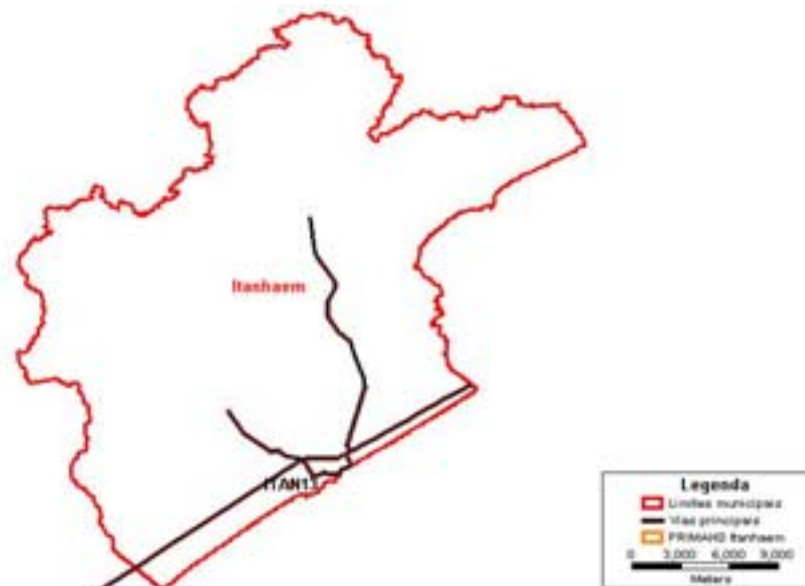
No local não há coleta nem tratamento de esgoto, as águas servidas estão sendo despejadas sem tratamento no rio.

As construções mais precárias encontram-se entre uma das margens do Rio do Poço e a Rua Bernardina de Souza.

Várias ruas do bairro possuem pavimentação, iluminação pública, rede de energia elétrica, rede de telefonia, rede de abastecimento de água, coleta de lixo e transporte urbano.

Próximo ao local há escola municipal e área para expansão.

Desconformidade – ocupação em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 13

Área (ha): 6,88

Número de habitações: 159

Situação Fundiária: Área particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Não

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 14

Identificação: Balneário Iemanjá

Data da vistoria: 11/11/2005

Tipo de construção predominante: casas em alvenaria.

Varias casas foram construídas até a beira do Rio do Poço.

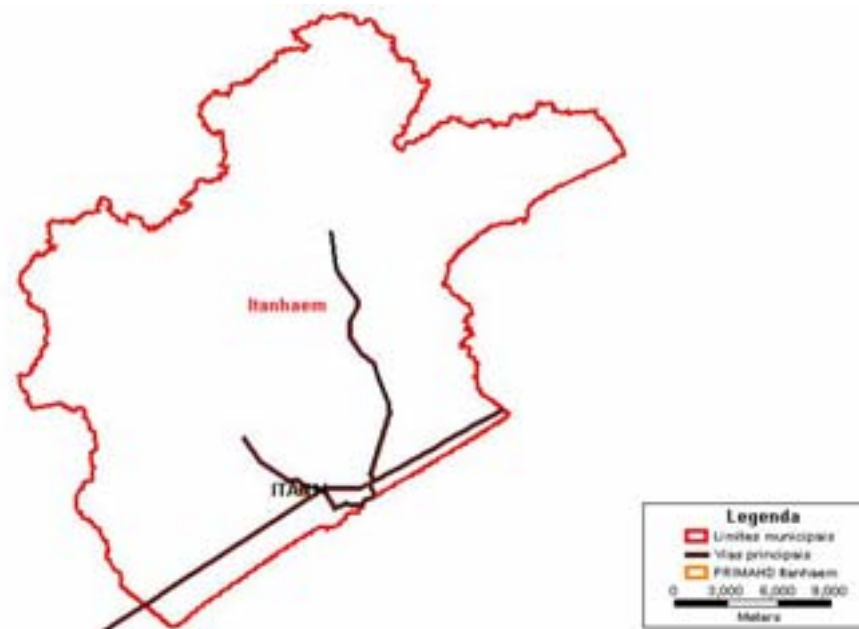
No local não há coleta nem tratamento de esgoto, as águas servidas estão sendo despejadas sem tratamento no rio.

As construções mais precárias encontram-se entre uma das margens do Rio do Poço e a Rua Bernardina de Souza.

Varias ruas do bairro possuem pavimentação, iluminação pública, rede de energia elétrica, rede de telefonia, rede de abastecimento de água, coleta de lixo e transporte urbano.

Próximo ao local há escola municipal e área para expansão.

Desconformidade – ocupação em Área de Preservação Permanente .



ITANHAÉM – BALNEÁRIO IEMANJÁ

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

Número da área: ITAN 14

Área (ha): 9,24

Número de habitações: 131

Situação Fundiária: Área pública e particular.

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupação em Área de Preservação Permanente.



P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

Área: ITAN 15
 Identificação: Umuarama
 Data da vistoria: 11/11/2006

Tipo de construção predominante: casas em alvenaria.

O início da ocupação deu-se ao longo da Estrada Gentil Perez, principal acesso ao local.

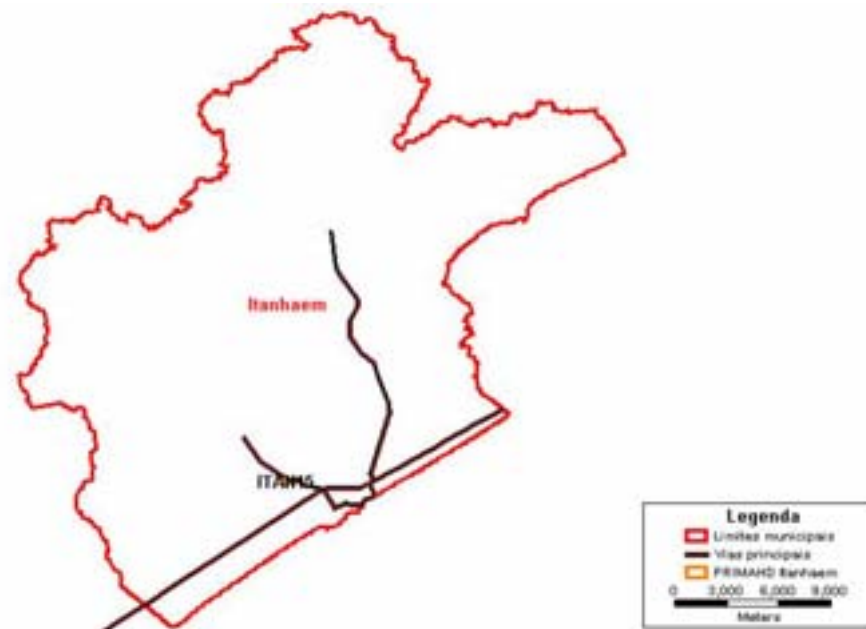
A estrada possui pavimentação, iluminação pública, rede de energia elétrica, rede de telefonia, rede de abastecimento de água, coleta de lixo e transporte urbano, dessa estrada derivam-se vários caminhos de terra, que dão acesso às ocupações.

No assentamento não há tratamento de esgoto.

Há área para expansão.

Próximo ao local há escola municipal e estadual.

Principal desconformidade – ocupações em Área de Preservação Permanente.



Número da área: ITAN 15

Área (ha): 5,23

Número de habitações: 50

Situação Fundiária: Área pública e particular

Área para expansão: Sim

Unidade de Conservação Ambiental: Não

Área de preservação permanente de corpos d'água: Sim

Área de Mangue: Não

Sub-bacia Hidrográfica: Rio Itanhaém

Principal desconformidade: ocupações em Área de Preservação Permanente.





Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04

**ITANHAÉM – LOCALIZAÇÃO DAS ÁREAS COM
HABITAÇÃO DESCONFORME**

P.R.I.M.A.H.D. - PROGRAMA REGIONAL DE IDENTIFICAÇÃO E MONITORAMENTO DE ÁREAS DE HABITAÇÃO DESCONFORME - RMBS

