

**DADOS GERAIS**

<b>Data: 06/12/2017</b>	<b>Local: AGEM</b>	<b>Horário: 9h30</b>
<b>Tipo de Reunião:</b> trabalho		
<b>Lista de Participantes:</b>		
<b>Nome</b>	<b>Entidade</b>	
Carlos Alberto Soares de Souza	PM Guarujá	
Marcia Marcondes Sodré de Paula	PM Peruíbe	
Antonio Eduardo Serrano	PM Praia Grande	
Maria Cláudia P. Souza	Secretaria de Estado de Habita�o	
Paula Andrea D. Carneiro	SABESP – Secretaria de Estado de Saneamento e Recursos Hídricos	
<b>Convidados:</b>		
Fernanda Faria Meneghello	AGEM	
Gustavo Prado Ignácio	AGEM	
Luciana Freitas Lemos dos Santos	AGEM/CONDESB	
Renata A. F. Bernardino	AGEM	
S�nia C. Baptista	AGEM	
�ngela Luppi Barbon	CDHU	
Mariana Dudge	CDHU	
Miriam Murakami Hiroto	CDHU	
M�nica Rossi	CDHU	
Ricardo Catelan	CDHU	
Rubens Ferreira	CDHU	
Bibiana Martini Domingues	EMPLASA	
Eduardo Tomio Nakamura	EMPLASA	
Ana Carolina Correia Rosa	PM Cubatão	
Claudio dos Santos Silva	PM Guarujá	
Allan Wili Xavier	PM Praia Grande	
Rosana A. Maluza Braga	PM Santos	
Thiago Guimarães Monnerat	PM São Vicente	
Flávia da Fonseca Feitosa	UFABC	
<b>Pauta divulgada em:</b> <b>01/12/2017</b>	<b>Reunião iniciada às:</b> <b>10h04</b>	<b>Término da Reunião às:</b> <b>11h41</b>

**OBJETIVOS**

- Item I – Avanço do SIM visando a execu o do Plano Metropolitano de Habita o de Interesse Social, incrementos de informa es, árvore de informa o pondera o de obras necessárias – problemas dentro da  rea;
- Item II - Outros assuntos de interesse regional.

**REGISTROS**

– Ausências:

Municípios: Itanhaém e Mongaguá

Estado: Energia e Minera o.

Justificativa de ausência Mara Sanches – PM Itanhaém

- Os trabalhos foram abertos pela Diretora Adjunta Técnica, da AGEM, Fernanda

## REGISTROS

- Meneghello, agradeceu o apoio dos municípios na realização do trabalho. Em seguida dando continuidade aos trabalhos foram tratados os seguintes aspectos:
- Maria Claudia, da CDHU, agradeceu a colaboração da região, do conjunto dos municípios e órgãos do Estado. Falou que esse trabalho é pioneiro, sendo uma referência, informou que foi lançado na CT de Habitação da Região Metropolitana de São Paulo;
  - Falou dos resultantes interessantes;
  - Sania lembrou sobre firmação de convênio da AGEM com a CDHU para elaboração do Plano Regional de Interesse Regional e um contrato da Agem com a Emplasa para manter as bases e a operação do Sistema SIM os quais passarão por aprovação do CONDESB, na próxima reunião do dia 20 de dezembro de 2017;
  - Maria Claudia falou sobre a apresentação na 216ª Reunião Ordinária do Condesb, onde foi pedido pelo presidente do Conselho que fosse feita apresentação dos dados aos Conselheiros;
  - . Cuidados que devem ter com os dados na divulgação na imprensa. Estão tomando muito cuidado pois as informações ainda não estão completas;
  - . Revisão pelos municípios, problemas ocorridos com Peruíbe;
  - . Peruíbe e Santos encaminharam os arquivos os quais foram inseridos no sistema e Bertioga e Guarujá já inseriram no sistema;
  - . Mandar áreas de preservação ambiental municipal para o Eduardo da Emplasa;
  - . Sabesp e Eletropaulo - Sabesp enviou a Agem, aos cuidados do Helio, o cadastro da base de ligações domiciliares e das redes em twg que será usado exclusivamente para subsidiar o plano. Cópia dos dois cd's foram entregues pela Sania ao Eduardo da Emplasa;
  - . Possibilidade de ligamentos de esgoto, faixas, se os núcleos são factíveis de serem ligados;
  - . A representante da Sabesp explicou as dificuldades existentes como necessidade de ter elevatória por exemplo;
  - . Distância é uma das variáveis;
  - . Série de variáveis que podem ser usadas para diferenciar as áreas;
  - . Para grande parte dos núcleos foi pedido uma diretriz para a Sabesp;
  - . Peruíbe colocar que precisa obra de rede de esgoto;
  - . Estão fazendo por aproximação;
  - . Resultados preliminares mapeamento assentamentos precários;
  - . Extrato por município;
  - . Enorme heterogeneidade entre os municípios;
  - . Número total de assentamentos;
  - . Revisar a questão de favela, ocupação irregular, assentamento, loteamento;
  - . Favelas e loteamentos irregulares - total;
  - . Área já urbanizada, área urbanizável e área não urbanizável;
  - . Núcleos por tipologia de assentamento - preocupação com dados de Mongaguá;
  - . Assentamentos por tipologia de intervenção, por município;
  - . Variáveis para priorização, agrupadas em 4 eixos;
  - . Prioridades de intervenção: dimensões e critérios;

## REGISTROS

- . Urgência/contingência: situação de impacto jurídico (gravames) e ocorrência inundação escorregamento;
- . Qualificação do problema habitacional;
- . Alteração campo n.ºs. 30, 33 e 34 - terão um sim na ocorrência de inundação;
- . Questão do campo inquérito inclusão;
- . Preocupação com remendos no banco de dados;
- . Variáveis novas;
- . Questão do território, trouxeram uma variável nova, criar uma prioridade em relação a assentamentos em divisas;
- . PMDE Agem interface da habitação com as outras questões regionais;
- . Prioridades de intervenção, pontuação, critérios assentamentos e imóveis por possibilidade de priorização, falta de informação;
- . Número de assentamentos conforme a priorização, visão geral;
- . Prioridades por pontos municípios;
- Próximos passos:
- Municípios completar as informações até 17.12 para Condesb
- De 20.12.17 a 10.01.18 CDHU com apoio EMPLASA/SIM, reavaliação das prioridades
- Próxima reunião dia 17 de janeiro de 2018;
- Elaboração do Plano Metropolitano - proposta de cronograma e ações
- Renata, Diretora Adjunta Administrativa da AGEM, representando o Diretor Executivo por ele estar em férias, falou sobre o acompanhamento das reuniões, a transferência da AGEM para a Cadeia Velha, das dificuldades e agradeceu o empenho de todos;
- O Secretário Serrano de Praia Grande informou que não estava participante das reuniões devido ao seu email estar cadastrado errado e pediu para que o mesmo seja atualizado;
- Não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião.

Santos, 6 de dezembro de 2017.

**FERNANDA FARIA MENEGHELLO**  
Coordenação

LUCIANA FREITAS LEMOS DOS SANTOS  
Secretária