

**DADOS GERAIS**

<b>Data: 04/12/2018</b>	<b>Local: AGEM</b>	<b>Horário: 9h30</b>
<b>Tipo de Reunião:</b> trabalho		
<b>Lista de Participantes:</b>		
<b>Nome</b>	<b>Entidade</b>	
Maria Claudia Pereira de Souza	CHDU	
André Rogério de Santana	PM Bertioga	
Luiz Carlos Rachid	PM Bertioga	
Carlos Alberto Soares de Souza	PM de Guarujá	
José Renato Costa de Oliva	PM de Itanhaém	
Hélio Vieira	Secretaria de Estado da Habitação	
Paula Andrea D. Carneiro	Secretaria de Estado de Saneamento e Recursos Hídricos	
<b>Convidados:</b>		
Marcio Aurélio A. Quedinho	AGEM	
Fernanda Faria Meneghello	AGEM	
Luciana Freitas Lemos dos Santos	AGEM/Condesb	
Ricardo Guimarães Houneaux Moura	AGEM	
Mariana Rudge	CDHU	
Paulo Massoca	CDHU	
Humberto Schmidt	CDHU	
Sonia Elizabeth Martins	CDHU	
Miriam Murakami Hiroto	CDHU	
Rodrigo Pinto Alves	CDHU	
Maria Claudia da Costa Brandão	CDHU	
Rubens Ferreira	CDHU	
Bibiana Martini Domingues da Silva	EMPLASA	
Bruno Caires Pedroni	EMPLASA	
Michael K. Chinem	PM Peruíbe	
Cleber Aurélio dos Santos Silva	IBGE	
Raphael Moura de Almeida	IBGE	
Flávia Feitosa	UFABC	
Rosana Denari	UFABC	
Guilherme Frizzi	UFABC	
Juliana Pereira Nascimento dos Santos	PM Bertioga	
Adriana Rachid	PM Santos	
Carla Guimarães Pupim	PM Santos	
Rosana Aló Maluza Braga	PM Santos	
<b>Pauta divulgada em: 27/11/2018</b>	<b>Reunião iniciada às: 10h30</b>	<b>Término da Reunião às: 12h10</b>

**OBJETIVOS**

Item I - Assinatura do Convênio de Cooperação Técnica CDHU e AGEM - Projeto Ações

## OBJETIVOS

Habitacionais nas Regiões Metropolitanas - RMBS;  
Item II - Apresentação IBGE - Censo 2020: Atualização dos Setores Subnormais na Baixada Santista;  
Item III - Balanço da Situação do Mapeamento e Qualificação dos Assentamentos Precários na RMBS - Atualização das Informações Municipais lançadas no SIM - Sistema de Informações Metropolitanas;  
Item IV - Apresentação dos Relatórios de Sistematização das Informações Municipais e Regionais - Nova funcionalidade do SIM - Sistema de Informações Metropolitanas;  
Item V - Discussão das Estratégias de Divulgação das Informações Regionais;  
Item VI - Apresentação UFABC - Universidade Federal do ABC: Resultado dos Trabalhos de Desenvolvimento e Aplicação de Metodologia para Identificação, Caracterização e Dimensionamento de Assentamentos Precários - Insumos para Planejamento Habitacional;  
Item VII - Próximos Passos: Programação de Trabalhos para Elaboração do Plano Metropolitano de Habitação da RMBS;  
Item VIII - Outros Assuntos de Interesse Regional.

## REGISTROS

- . Ausências:
- . Municípios: Cubatão, Mongaguá, Praia Grande e São Vicente;
- . Estado: Energia e Mineração - justificado.
- . Os trabalhos foram abertos pelo Coordenador da CT, Arq. Luiz Carlos Rachid e foram discutidos os seguintes aspectos:
- . Assinatura do Convênio de Cooperação Técnica entre CDHU e AGEM e o Diretor Executivo da AGEM lembrou que foi estagiário da CECAP e ressaltou a importância deste momento;
- . Maria Claudia, da CDHU destacou que é um marco do processo de trabalho e fez os agradecimentos a todos os envolvidos;
- . Explicou que o convênio constitui a formalização de um processo que já vem acontecendo; é a formalização de metas:
- . Momento de confraternização com a UFABC, Emplasa e AGEM;
- . O Presidente da CDHU, Humberto Schmidt, apontou a importância da celebração desse convênio e apontou o trabalho feito no interior do Estado;
- . O Eng. Paulo Massoca, da CDHU, frisou que esse trabalho auxiliará os gestores a tomar decisões;
- . Os problemas têm que ser entendidos, identificados e solucionados;
- . Colocou também sobre a sistematização do trabalho e parabenizou a equipe;
- . O Coordenador da CT fez um breve histórico do trabalho executado e em seguida foi assinado pelo srs. Humberto Schmidt, Paulo Massoca, pela CDHU e Ricardo

## REGISTROS

- Guimarães Horneaux de Moura, Fernanda Faria Meneghelo pela AGEM;
- . Apresentação IBGE - Censo 2020;
- . Foram apresentadas as análises feitas pelo IBGE, as etapas da atualização do mapeamento;
- . Trabalho de divisão, de geometria para o recenseamento;
- . Os limites dos setores não passam por cima dos limites dos municípios – casos de extinção, deslocamento;
- . Foram entregues duas fichas nas prefeituras para atualização de cadastro, identificação de áreas e insumos;
- . Interessantes ter acesso a essas informações;
- . Como podem conseguir essas informações – participação das prefeituras e da AGEM – contatos;
- . Marcio Quedinho, da AGEM parabenizou o trabalho que foi feito de maneira grandiosa e colocou sobre a importância do retorno do IBGE.
- . Foi proposta que seja feita uma Cooperação Técnica entre IBGE, CDHU e AGEM;
- . Foi proposto que seja liberado o acesso do SIM ao IBGE, o que será levado ao Condesb para deliberação;
- . Maria Cláudia colocou a sobre a riqueza de análises e que se vista a parte formal;
- . A construção foi regional, preocupação em cuidar para que não se perca a interface – fazer reunião específica;
- . O Coordenador da CT pediu que a Secretaria Executiva do CONDESB envie a apresentação feita pelo IBGE a todos os membros desta CT;
- . Carla Pupim, de Santos, levantou para o município que seria um retrabalho, interessante o repasse da base ao IBGE;
- . Necessidade de agendamento de reunião técnica com esta CT;
- Balanço da Situação do Mapeamento e Qualificação dos Assentamentos Precários na RMBS - Atualização das Informações Municipais lançadas no SIM - Sistema de Informações Metropolitanas;
- . Maria Cláudia, da CDHU, apresentou as responsabilidades técnicas;
- . Plano de trabalho;
- . Evolução de dezembro/2017 a novembro 2018;
- . Mobilidade de regularização;
- . Loteamentos de interesse regional;
- . Assentamentos precários;
- . Apresentação dos relatórios de sistematização da informação municipal e regional

## REGISTROS

- nova funcionalidade do SIM;
- Apresentação dos relatórios de Sistematização das Informações Municipais e Regionais - Nova funcionalidade do SIM e discussão das estratégias de divulgação das informações regionais – foi feita apresentação pela técnica da Emplasa Bibiana Martini Domingues da Silva. A qual mostrou como acessar o sistema, as pesquisas que podem ser feitas, impressão de relatórios, salvar em pdf ou em mídia, listagens e tirou dúvidas entre outros;
- . Informou que já está disponível para todos;
- Apresentação UFABC - Universidade Federal do ABC: Resultado dos Trabalhos de Desenvolvimento e Aplicação de Metodologia para Identificação, Caracterização e Dimensionamento de Assentamentos Precários - Insumos para Planejamento Habitacional feita pela
  - . Objetivo e metodologia do projeto, equipe que trabalhou;
  - . Foi feita a identificação da tipologia de tecidos urbanos, o porquê que foi feita a tipologia visando a homogeneidade do estudo para futuramente aplicar esse modelo em outras regiões;
  - . Contribuições:
    - . Identificação e caracterização de tipologia de assentamentos precários;
    - . Modelos para identificação de tipologias;
    - . Estimativa do total de domicílios em assentamentos precários;
    - . Estimativa do déficit habitacional dentro e fora dos assentamentos – realizar Oficina específica;
    - . Tipologia de tecidos de assentamentos precários;
    - . Morros, palafitas, ocupação de APP de rios e córregos, aterro de mangues – áreas que inundam, ocupação desordenada e ordenada por traçado ordenador e ocupação esparsa (é a dinâmica, a que está acontecendo);
    - . Unidades espaciais de análise;
    - . Muitas variáveis;
    - . Dados censitários agregados por unidades;
    - . Modelagem – duas etapas: constroem superfícies de probabilidades do que não é precário e classificação;
    - . Erros de omissão
    - . Tem que ser sempre complementado com a visão local;
    - . Não é um resultado absoluto, é uma modelagem;
    - . Construíram um método para classificação de tipologias;
- Para a próxima reunião será feito fechamento dos dados, discutida a estratégia

**REGISTROS**

- para divulgar as informações e a programação de trabalho;
- O Eng. Helio Vieira parabenizou pelo trabalho e levantou a questão de transição de Governo;
- Não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião.

Santos, 4 de dezembro de 2018.

**LUIZ CARLOS RACHID**  
Coordenador

LUCIANA FREITAS LEMOS DOS SANTOS  
Secretária