

<b>Ata de Reunião Extraordinária da Câmara Temática Habitação n.º 003/15</b>		
<b>DADOS GERAIS</b>		
<b>Data:</b> 12/08/2015	<b>Local:</b> AGEM	<b>Horário:</b> 10h00
<b>Tipo de Reunião:</b> trabalho		
<b>Lista de Participantes:</b>		
<b>Nome</b>	<b>Entidade</b>	
Luiz Carlos Rachid	Sec. Est. Habitação	
Luiz Fernando Bluhu	PM Bertioga	
Luiz Terra	PM São Vicente	
Marcos Antônio Vilella	PM São Vicente	
Carlos Alberto Soares de Souza	PM Guarujá	
Hélio Hamilton Vieira Júnior	PM Santos	
Adriana Rachid Godinho	PM Guarujá	
Silvano Lacerda	PM Cubatão	
Paula Andrea Dimarzio Carneiro	Sec. Est. Saneamento e Rec. Hídricos	
Convidados:		
Robson Germano	AGEM-BS/CONDESB	
Rodrigo D. de Campos	PM Bertioga	
Sonia Maria Biziak	AGEM-BS	
Alexandre Ferreira	PM Guarujá	
Claudio Alexandre S. Rei	PM Guarujá	
Jean Rezende Santana	PM São Vicente	
Alcyanoci Ramos	PM Praia Grande	
Cesar A. Preto	Caixa Econômica	
Daniel Ramo Mendes	Caixa Econômica	
Sonia Maria Tavares da Luz	COHAB-ST	
Sidney Suares Filho	Caixa Econômica	
<b>Pauta divulgada em:</b> 05/08/2015	<b>Reunião iniciada às:</b> 10h15	<b>Término da Reunião às:</b> 12h06

<b>PAUTA</b>
<p>Item I - Discussão do evento metropolitano sobre Regularização Fundiária com participação do Programa Cidade Legal;</p> <p>Item II – Discussão das metas apresentadas pela Oficina CEPAM;</p> <p>Item III – Outros assuntos de interesse regional</p>

## REGISTROS

- Ausências:

Municípios: Itanhaém, Mongaguá, Peruíbe e Praia Grande;

Estado: Planejamento e Desenvolvimento Regl. e Energia.

- Após a leitura da ata da reunião anterior, os trabalhos foram abertos pelo Sr. Luiz Carlos Rachid, Coordenador desta Câmara Temática, e foram discutidos os seguintes aspectos:
  - Item I - Discussão do evento, Metropolitano de Regularização Fundiária com participação do Programa Cidade Legal;
  - Após a vinda do Secretário de Habitação Rodrigo Garcia, na cidade de São Vicente, ele manifestou interesse em priorizar o Programa Cidade Legal na região;
  - Foi realizada uma reunião entre os vários atores, com a finalidade de discutir como viabilizar as intenções do Secretário na RMBS;
  - Foi definido a realização de um evento onde se tratara do Programa Cidade Legal e também das Regularização Fundiária;
  - Esse evento é importante pois possibilita aproximar vários atores e facilitar a regularização fundiária;
  - Foram definidas como uma iniciativa a realização um Fórum de que discutirá os problemas enfrentados na regularização fundiária na RMBS, com intuito de envolver o Estado, a elencar prioridades e apontar os recursos necessários;
  - O fórum será realizado na cidade do Guarujá;
  - A previsão é que o Fórum seja realizado em outubro, tornando possível a aprovação no CONDES SB;
  - Apontaram uma dificuldade enfrentada no Programa Papel Passado, que era desenvolvido pelo Ministério das Cidades, sendo que somente 3 municípios foram contemplados no estado de São Paulo, no exercício anterior;
  - A proposta do Fórum é gerar um documento que permita pleitear soluções para regularização fundiária na RMBS;
  - Apresentação da proposta de estrutura do Fórum de Regularização Fundiária da RMBS;
  - Foram discutidas propostas de melhoria da estrutura, sendo que ficou acordado que será feito um grupo de trabalho para organização do Fórum, sendo que Guarujá apresentara o resultado do trabalho;
  - Os municípios se comprometeram em dar sugestões sobre a estrutura apresentada até o dia 19/08/2015, sendo que essas sugestões serão avaliadas pelo grupo de trabalho;
  - O grupo de trabalho tem como participantes Sonia Maria Biziak, Luiz Terra, Luiz Fernando Bluhu, Rodrigo D. de Campos, Claudio Alexandre S. Rei, Luiz Carlos Rachid e Robson Germano;
  - A reunião do grupo de trabalho foi prevista para o dia 21/08/2015, às 10h00;
  - A CT de Habitação solicitou o apoio da Caixa Econômica para a viabilização do Fórum, onde os representantes da Caixa Econômica Federal se manifestaram favoráveis;
  - Item II – Discussão das metas apresentadas pela Oficina CEPAM;
  - Na reunião anterior foi perguntado sobre o índice de demandas atendidas pelo CDHU, o Sr. Hélio Vieira Diretor Executivo da AGEM respondeu que, esse índice já está bem estruturado e que já consta que é da Caixa Econômica Federal e o que é do CDHU;
  - Foram apontados falhas no sistema que não permitem saber se a pessoa já foi beneficiada

**REGISTROS**

pelos programas de habitação Municipal, Federal, Estadual, os quais ainda não estão integrados, que é uma das falhas apontadas também na Oficina do CEPAM;

- Em uma próxima reunião será pautada a questão do Cadastro Único, e como melhorar esse cadastramento das famílias atendidas pelos programas de habitação;
- Foi proposto que participassem dessa reunião membros da Assistência Social que operam o Cadastro Único nos municípios;
- Item III – Outros assuntos de interesse regional
- O estatuto da metrópole prevê a criação de um plano de desenvolvimento urbano integrado, que vai ao encontro com o que está sendo discutido na CT Habitação
- Está se montando um grupo na EMPLASA com o intuito de se desenvolver esse plano de desenvolvimento urbano integrado, usando já como base as informações do Estado;
- Foi apontado os problemas particulares de cada município, onde se mostra que é necessário uma análise individual dos aportes e estruturas, a serem implantadas nos municípios;
- Não havendo mais nada a tratar a reunião foi encerrada.

Santos, 12de agosto de 2015

LUIZ CARLOS RACHID  
Coordenador

ALEXANDRE CRUZ DOS SANTOS  
Secretária