

**DADOS GERAIS**

<b>Data: 17/01/2018</b>	<b>Local: AGEM</b>	<b>Horário: 9h30</b>
<b>Tipo de Reunião:</b> trabalho		
<b>Lista de Participantes:</b>		
<b>Nome</b>	<b>Entidade</b>	
André Rogério de Santana	PM Bertioga	
Carlos Alberto Soares de Souza	PM Guarujá	
Luiz Terra	PM São Vicente	
Maria Cláudia P. Souza	Secretaria de Estado de Habitação	
Rafael Redó	Secretaria de Estado de Habitação	
José Ricardo Mafra Amorim	Secretaria de Estado de Energia e Mineração	
Paula Andrea D. Carneiro	SABESP – Secretaria de Estado de Saneamento e Recursos Hídricos	
<b>Convidados:</b>		
Helio Vieira	AGEM	
Luciana Freitas Lemos dos Santos	AGEM/CONDESB	
Marcio Aurelio A. Quedinho	AGEM	
Sânia C. Baptista	AGEM	
Ângela Luppi Barbon	CDHU	
Herman Charles Christ	CDHU	
Maria Teresa Diniz	CDHU	
Miriam Murakami Hiroto	CDHU	
Mônica Rossi	CDHU	
Rubens Ferreira	CDHU	
Bibiana Martini Domingues	EMPLASA	
Eduardo Tomio Nakamura	EMPLASA	
Ana Carolina Correia Rosa	PM Cubatão	
Jacqueline Benedito da Silva	PM Mongaguá	
Allan Wili Xavier	PM Praia Grande	
Rosana A. Maluza Braga	PM Santos	
Carla Guimarães Pupim	PM Santos	
Gilmara Gonçalves	UFABC	
Rosana Denaldi	UFABC	
<b>Pauta divulgada em:</b> <b>01/12/2017</b>	<b>Reunião iniciada às:</b> <b>10h00</b>	<b>Término da Reunião às:</b> <b>11h45</b>

**OBJETIVOS**

Item I – Atualização do SIM Habitacional;  
Item II - Outros assuntos de interesse regional.

**REGISTROS**

– Ausências:  
Municípios: Itanhaém e Peruíbe

Justificativa de ausência Mara Sanches – PM Itanhaém

- Os trabalhos foram abertos pelo Diretor Executivo, da AGEM, Helio Vieira agradeceu a

## REGISTROS

presença de todos, justificou a ausência do Coordenador desta CT, Luiz Carlos Rachid, e foram tratados os seguintes aspectos:

Maria Claudia, Coordenadora dos trabalhos da CDHU apresentou um balanço e novos passos a serem caminhados sobre o Projeto de Ações Habitacionais nas Regiões Metropolitanas;

Resultados preliminares;

O que ficou desde a última reunião que foi em 6 de dezembro de 2017;

Revisão das inconsistências de preenchimento, complementações;

Mapeamento das áreas municipais de conservação para serem incluídos no SIM, receberam dos municípios de Bertioga, Guarujá, Santos e Peruíbe. Os demais municípios ou não tem áreas municipais de conservação, já são as áreas estaduais e federais ou se o município for enviar, tem que ser para ontem;

O mapa da rede de água e esgoto já está no sistema;

Os dados de ligações domiciliares de água e esgoto também foram recebidos e estão sendo trabalhados pela equipe da UFABC;

Os dados das concessionárias de energia elétrica eles ainda não tem e foi informado pelo sr. Amorim que é preciso estabelecer as áreas e que a Secretaria de Estado de Energia não tem como forçar as distribuidoras a emitir o cadastro que eles têm. Terão que conversar com as concessionárias;

Necessidade de ver a forma de oficialização para solicitar as concessionárias. Seria o caso de sair ofício pela AGEM;

Carla Pupim disse que é importante saber quais os projetos que estão planejados para sair;

Foi explicado pela representante da Sabesp que poderá verificar os projetos;

Helio falou que replicou email da Secretaria de Estado de Recursos Hídricos sobre Sistema de Saneamento Estadual e disse ser interessante repassá-lo para a Câmara Temática, ficando a CDHU responsável em repassar aos membros;

Helio oficializará a Secretaria de Energia do Estado solicitando os dados das concessionárias de energia elétrica;

Resultados comparados: mapeamentos municipais/CEM CEBRAP;

Análise de resultados – assentamentos precários;

Resultados preliminares do ranking de prioridades;

Luiz Terra levantou dúvidas sobre o enquadramento de loteamentos e conjuntos habitacionais;

Atualização de informações – uniformizar o conceito;

Conceitos de assentamento urbanizado e urbanizável;

Assentamentos por tipologia de intervenção;

Resultados preliminares: inconsistências no preenchimento do formulário de dados;

Matriz de classificação e tipologia de intervenção;

Prioridades de intervenção: dimensões e critérios;

Resultados preliminares: mapeamento;

Assentamentos precários;

## REGISTROS

Prioridades: critérios e peso - o que está inconsistente, variáveis;  
Parte de indicadores do território está em desenvolvimento;  
Solicitou auxílio da Agem para obter informações da bacia hidrográfica;  
Usaram a base da Secretaria de Estado do Meio Ambiente;  
Luiz Terra sugeriu trazer o IBGE para a discussão;  
Rosana UFABC propôs trazer a região Metropolitana do ABC para a discussão;  
Exemplos de pontuação nos critérios da prioridade;  
Pediram para os municípios olharem e verem se faz sentido a pontuação, esse é um trabalho para a próxima reunião;  
Varáveis para priorização, agrupadas em quatro eixos;  
Critérios e pesos utilizados para a priorização;  
Loteamento irregular;  
Filtro interesse específico e interesse social - classificação conjunta, necessidade de separar, ainda dá para corrigir;  
Importância de resolver as inconsistências enviadas aos municípios, no preenchimento do formulário de dados  
Rosana UFABC disse que o trabalho que está sendo feito é fantástico, parabenizou a CDHU e a Câmara Temática;  
Ressaltou que o material está muito bom e um dos mais avançados no Brasil em termos de planejamento;  
Destacou a importância de se pensar como registrar esse trabalho para que outros possam ter esses subsídios;  
Informou que olharam todas as manchas e dividiram em três lotes os municípios sendo que Mongagua foi feito isoladamente;  
Colocou que na reunião agendada na quarta somente Bertiooga veio e que foi ótimo, todas as dúvidas foram dirimidas;  
Até o dia 2 de fevereiro deverão fazer as devolutivas e dirimir as dúvidas restantes, foi muito produtivo;  
Dúvidas se é de interesse social ou específico;  
Praia Grande, Santos e São Vicente inserção por eles no SIM com ajuda do Marcio Quedinho, da AGEM;  
Cubatão conversar com Técnico da UFABC;  
Mongaguá – topógrafo, conceituação de tecidos, questão de assentamentos precários;  
UFABC ajudará, através da técnica Gilmara ajudará, pode ser alguém da Defesa Civil;  
Necessidade que o representante de Mongagua vir para a AGEM e ficar o dia inteiro - dia 06 ou 08 de fevereiro;  
Peruíbe muitas dúvidas, necessidade de sentar junto;  
Helio e Redó entrarão em contato com Perúibe e Itanhaém para agendar atendimento;  
Agem disponibilizará um carro para levar os técnicos da UFABC;

## **REGISTROS**

Maria Claudia variáveis territoriais;

Eduardo da Emplasa apresentou como irá ficar;

Estão seguindo o mapeamento, prioridades e critérios;

Carla Pupim falou sobre casos específicos de Santos;

Próximos passos:

Validação dos critérios da priorização;

Apresentação das variáveis territoriais e da tipologia dos municípios;

Propostas de ações para o Plano Metropolitano;

Próxima reunião 07.03.18;

Até 09.02 serão feitas as arrumações, atualização geral;

Agem ficou responsável em entrar em contato com o CBH BS - plano de bacia e oficializar a Secretaria e Estado de Energia e Mineração sobre a questão das concessionárias da eletricidade

- Não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião.

Santos, 17 de janeiro de 2018.

**RAFAEL REDÓ**  
**Coordenação**

LUCIANA FREITAS LEMOS DOS SANTOS  
Secretária